



finch buildings

Duurzaam wonen voor
iedereen

Projectleider

Projectleider

Locatie: Amsterdam, met mogelijkheden voor flexibel/op afstand werken.

Dienstverband: minimaal 32u/week

Het Bedrijf

Finch Buildings is marktleider in het creëren van duurzame, modulaire houten gebouwen. Wij geloven dat we de bouwsector radicaal kunnen veranderen door duurzaamheid met snelheid en efficiëntie te combineren en zo bij te dragen aan een gezondere planeet. Met een enorme ambitie om grenzen te verleggen en positieve verandering te stimuleren, zijn we op zoek naar gepassioneerde professionals om ons team te versterken.



> De rol

Als projectleider modulaire bouw ben jij de spin in het web voor de fabriek, de aannemer, leveranciers en adviseurs vanaf het technisch ontwerp tot en met de oplevering van het gebouw. Je doorziet de samenhang van onze modules als onderdeel van het gebouw en bewaakt dat er wordt gewerkt volgens het uitvoeringsontwerp. Je adviseert en faciliteert de fabriek en de (hoofd)uitvoerder om een efficiënt, fraai, maakbaar en betaalbaar gebouw te bouwen. Je houdt overzicht en bewaakt de planning en het budget voor Finch. Jouw uitvoeringskennis en organisatorische talent zorgen ervoor dat werken met Finch modules leuk, logisch en betaalbaar is. Samen met de modulefabriek, de bouwer, architect en adviseurs zorg jij dat alles klopt.

Als projectleider heb je een cruciale rol waarbij je verantwoordelijk bent voor het optimaal uitvoeren van het ontwerp tot een opgeleverd project. Je werkt samen met de conceptontwikkelaar die het project begeleidt van initiatieffase tot en met de omgevingsvergunning. Samen maken jullie het hele proces mee, vanaf ontwerp, via productie in de fabriek tot en met de plaatsing van onze modules op de bouwplaats.

Jouw werk heeft veel variëteit. Het ene moment overleg je met de fabriek over een betere maakbaarheid van de droge dekvloer van de modules. Het andere geef je uitleg over 'How to Finch' op het kantoor van een aannemer die overweegt met Finch te werken in een tender voor een houten woongebouw. Je bespreekt met de technisch ontwerpers ideeën om het bouwsysteem te optimaliseren en je bezoekt de bouwplaats en vertegenwoordigt Finch in het bouwteam. Jij bent

de onmisbare schakel tussen collega's en partners uit verschillende disciplines die samenwerken om tot het perfecte resultaat te komen.



Verantwoordelijkheden

- Je coördineert, controleert, verbetert, ontwikkelt en bewaakt het proces rond de bouwkundige en technische uitwerking en ook de kwaliteit van complexe ontwerpen in complexe werkverbanden, houdt daarbij rekening met technische, constructieve, esthetische, administratieve en commerciële aspecten, waarbij veel partijen met soms tegenstrijdige belangen zijn betrokken.
- Je coördineert het modulaire deel van het bouwproces en adviseert intern en extern bij het coördineren, ontwikkelen, verbeteren en bewaken van bouwprocessen.
- Je ziet toe op de uitvoering van de werkzaamheden volgens de afspraken en projectvoorwaarden en anticipeert op wijzigingen in eisen, wensen en overige randvoorwaarden gedurende de werkvoorbereiding, productie en montage van Finch modules.
- Je bent verantwoordelijk voor de realisatie van de project(en) binnen de afgesproken kaders;

Kwalificaties

- Afgeronde Bachelor op het gebied van Bouwkunde, Built Environment (of vergelijkbaar).
- Minimaal 10 jaar gecombineerde werkervaring in de werkvoorbereiding en de uitvoerende bouw, waarvan minimaal 8 jaar als (hoofd) uitvoerder;
- Goede beheersing van Nederlandse taal in woord en geschrift

Wat bieden wij

Een informele, open en professionele bedrijfscultuur en een bijzondere functie in een Scale-Up organisatie met een grote mate van verantwoordelijkheid en zelfstandigheid. Een kans om bij te dragen aan innovatie en duurzaamheid in de bouwsector.

Wij bieden een marktconform salaris volgens de cao-architectenbureaus met goede secundaire arbeidsvoorwaarden die het leven net iets leuker maken, zoals een gezamenlijke lunch, samen sporten met een personal trainer en de mogelijkheid om deels vanuit huis te werken.

Als jij je herkent in dit profiel en je klaar bent om de toekomst van de (bouw)wereld naar je hand te zetten, dan horen we graag van je!



**Be part of the damn
solution.**



Finch Buildings B.V.

+31 (0)20 - 89 4343 1

www.finchbuildings.com

info@finchbuildings.com

Fotografie: Kees Hummel e.a.

Grafisch ontwerp: Simon Sitanala